

CIRCULAR Nº 7/2018 REF: CERTIFICADOS REGISTRALES DIGITALES (DGR)

Montevideo, 31 de enero de 2018.-

A LOS SEÑORES JERARCAS:

La Dirección General de los Servicios Administrativos del Poder Judicial libra la presente a fin poner en su conocimiento que:

A partir del 2 de enero de 2018 todos los certificados registrales, ampliaciones de certificados y testimonios se han comenzado a expedir con firma digital avanzada por la Dirección General de Registros (DGR), dejándose de emitir en soporte papel con firma autógrafa. En tal sentido, dichos documentos serán exclusivamente archivos PDF con firma digital institucional de la DGR, con certificación de El Correo Uruguayo, brindando así las máximas garantías de Identidad, Integridad, Autenticidad y No Repudio.

Deberá tenerse presente en esta primera etapa, que exclusivamente la información registral de los Registros de la Propiedad Inmueble de Colonia, San José, Canelones, Pando, Ciudad de la Costa, Maldonado y Rocha, se expedirán en formato papel.

La presentación de dicha información registral se realizará ante el Juzgado u oficina correspondiente, de la siguiente manera:

a) En formato digital, en un pendrive proporcionado por la parte interesada, desde el cual el Actuario accederá al archivo PDF con el o los certificados, ampliaciones o testimonios, en su caso. Allí se podrá ver el contenido de la información junto con el número de solicitud, código y la validación de la firma, como se indica en el Anexo I, que se adjunta.-

b) Excepcionalmente, a consideración del jerarca y bajo su más estricta responsabilidad, podrá recibirse la información registral mencionada en el literal "a)" que antecede, en soporte papel. En tal caso, el procedimiento será el descripto en el Anexo II, que se adjunta, debiendo el Actuario comprobar y certificar que la información registral digital en el sitio web de la DGR, coincide en todos sus términos con el soporte papel presentado, así como verificar la validez de la firma.

Se hace saber a las Sedes, según surge del manual que se encuentra disponible en el sitio web de DGR, que *"un certificado digital impreso carece de valor, dado que el*





certificado registral es electrónico y con firma digital avanzada de DGR. Por esta razón, siempre se debe acceder al certificado electrónico a través de la página web de DGR".

Para aquellas Sedes que cuenten con Sistema de Gestión de Juzgados Multimateria (SGJM) dicha información registral podrá ser incorporada digitalmente al expediente que corresponda, a través de la opción "Adjuntos" a la que se accede desde la carátula del expediente. Para los restantes Sistemas, al no existir esta posibilidad, deberá dejarse constancia en el expediente que dicha información ha sido validada de acuerdo al procedimiento establecido en la presente, agregando la copia impresa.-

Sin otro motivo, saluda a Ud. atentamente

Ing. Marcelo PESCE Sub Director General Servicios Administrativos





ANEXO I – Procedimiento para verificar validez de firma digital DGR en archivos digitales

Al abrir el archivo PDF se visualizará en el software ya disponible en el puesto de trabajo (Acrobat). Para verificar la validez de la firma, además de visualizar el check verde en la esquina superior izquierda, se deberá hacer click en "Signature Panel" (o "Panel de Firma" para las versiones instaladas en español), en la esquina superior derecha.-

Signed and all signatures are valid.		Sgrature Panel
₽ № 3774046		
5771010		
	Pagina 1 de 1	
Cliente: PUBLICO	Solicitud: 1128055	Código: 1653

Allí se desplegará el panel de firmas a la izquierda del certificado, del que surgirá que la firma corresponde a "DGR", la que deberá aparecer validadas con el mencionado check verde, junto con información del certificado.

Signed and all signatures are valid					Signature Panel
Signatures .					
「 ない で登 Rey: 1: Simed by IGR	3774620				
- • • • • • • • • • • • • • • •			Paqina 1 de	1	
				•	
	Cliente:	PUBLICO	Solicitud: 112805 2	2 Código:	8290
			2.1.00.	- 13.1.3 A.A.J.	

En caso de no visualizar estas validaciones en color verde, deberá comunicarse con DGR, a los servicios de soporte al teléfono: 24025642 int. 1441/42/43 ó al correo electrónico info@dgr.gub.uy





ANEXO II – Procedimiento para descargar documentos registrales digitales desde la web de DGR

Para los casos en que se reciban certificados en formato papel, su validación se realizará en el sitio web de la DGR: <u>www.dgr.gub.uy</u>.

Portal Corporativo x COM-4555/2017	🗴 Mostrar Archivo Blob 🛛 🗙 🔁 Zimbra: Bandeja de entr 🗴 🥁 d g r 💠 dirección gen 🗴 🔶		
📀 🖲 www. dgr.gub.uy		✓ C 🕅 🛛	🔍 ☆ 自 🔸 🏦
	dgf dirección general de registros	mec	
	Edificio del Notariado Av. 18 de julio 1730		
	Tel 2422	5542 contacto: info@dgr.gub.uy C.P. 11200 Montevideo Unguay	
	institucional marco normativo requisitos	servicios	
	Google Búsqueda personalitada de Google	٩	
	Ingreso de Solicitudes Hemotas	Requenmentos para Firma Digital	
	Ingresar solicitudes Criterios de Ionices I Procedimiento Las nectos a tener en cuenta	PDF Acrobat reader : versión DC (descarga) Acceso a Georde nara validación de cartina	
	outrate on utilities (), assessments () substance of users on ensure	Precede a delegre para randustrar de capetra.	
	Obtener Solicitud Firmada	Certificado digital por Tera vez	
	Ingrese para obtener el certificado firmado digitalmente Guía Rápida	21/J2018 Access Certificado Dirital por fera vez	
	Información Procedimiento Guías para Usuarios	Para acceder a un certificado digital	

Una vez que se accede al sitio web de DGR y se ingresa a "Obtener Solicitud Firmada \rightarrow Acceso Solicitud". En caso de ser la primera vez que se accede a dicha página web en ese puesto de trabajo, por única vez, se deberá realizar le procedimiento de validación de conexión. En ese aso aparecerá la siguiente pantalla:

¥2	Ha pedido a Firefox que se conecte de forma segura a www.dgr.gub.uy , pero no se puede confirmar que la conexión sea segura.
	Normalmente, cuando se intente conectar de forma segura, los sitios presentan información verificada para asegurar que está en el sitio correcto. Sin embargo, la identidad de este sitio no puede ser verificada.
	¿Qué debería hacer?
	Si normalmente accede a este sitio sin problemas, este error puede estar ocurriendo porque alguien está intentando suplantar al sitio, y no debería continuar.
	jSácame de aquil
	► Detalles técnicos
	Entiendo los riesgos
C	Entiendo los riesgos







Deberá hacer click en "Entiendo los riesgos", donde luego aparecerá la siguiente pantalla:

Luego, deberá hacerse click en "Añadir excepción" para poder confirmar la misma:

Està a punto de alterar cómo identifica Firefox este sitio. Los bancos, tiendas y otros sitios públicos legitimos no le pedirán hace esto. Servidor Dirección: https://www.dgr.gub.uy/SWV/public/consu Dirección: https://www.dgr.gub.uy/SWV/public/consu Stado del certificado Esta sitio intenta identificarse a sí mismo con información no Ver S, este error puede estar ocurriendo porque alguien e ar.
Servidor Dirección: https://www.dgr.gub.uy/SWI/public/consu Qbtener certificado Estado del certificado a segura, los sitios presentan información verificada Este sitio intenta identificarse a sí mismo con información no valida. Ver Identidad desconocida s, este error puede estar ocurriendo porque alguien e ar.
Dirección: https://www.dgr.gub.uy/SWV/public/consu) Qbtener certificado Estado del certificado Este sitio intenta identificarse a sí mismo con información no Ver Identidad desconocida s, este error puede estar ocurriendo porque alguien e ar.
Estado del certificado Este sito intenta identificarse a si mismo con información no Valida. Identidad desconocida s, este error puede estar ocurriendo porque alguien e ar.
ivo se comía en el centricado porque no na sido vernicado por una autoridad reconocida usando una firma segura.
efox a confiar en la identificación de este sitio. Inclus significar que alguien esté interfiriendo en su
hay una razón seria por la que este sitio no use

Luego de añadirla, deberá confirmarse la misma, lo que permitirá acceder al sitio web de DGR. A continuación se presenta la pantalla de consulta de información registral. Allí se ingresarán los datos que surgen del Certificado o solicitud presentado en soporte papel: Cliente, Nro. de Solicitud y Código de





a g l'anecoso general de registrio	Ita de solicitud
Clients * PUBL Nro. de Solichad * 11228 Código de Segunidad * 8390	sz No soy un robot No soy un
Tipo	Fecha Emision PDF
COMUN	2018-01-04
d g r - direci	in general de registros 2017

Seguridad, como se muestra en la imágen que antecede. También deberá hacer click en "No soy un robot" y luego en "Aceptar".

Allí se deplegará el documento registral asociado con dicha solicitud. Se debe hacer click en el ícono verde debajo de la columna "PDF" para poder descargar el Certificado Registral digital.

Una vez descargado, se podrá verificar en el panel superior mediante el check verde, que la firma digital es válida, junto con el panel de firmas, tal como se indica en el Anexo I.-

DGR-Solicitudes	Web - Mozilla Firefox	
× Z Zimbra: Resultados de × or DGR-Solicitudes Web ×		
		✓ C 🛛 🛛 🗸 Google
Inicio		
● Abriendo Solicitud_1128052_0.pdf □ ×		
Ha elegido abrir:		
Solicitud_1128052_0.pdf		
que es: documento PDF de: https://www.dar.aub.uv		100 1
2 Qué debería hacer Firefox con este archivo?	area servic	
sul	ta de solicitud	
Abrir con acroread		
UIC Guardar archivo	0	
Hacer esto automáticamente para estos archivos a partir de ahora.		
Las opciones pueden ser cambiadas usando la pestaña Aplicaciones en las preferencias de Firefox.	2	
Cancelar	•	
	No soy un robot reCAPTOHA Privacidad - Condiciones	
Acept	tar Borrar	
Tipo	Fecha Emision	PDF
COMUN	2018-01-04	

